



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司
CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

公司简介

目录 CONTENTS

■ 公司简介 ABOUT CA

- 简介 INTRODUCTION
- 设计资质 CERTIFICATES
- 创始人简介 INTRODUCTION FOUNDER
- 公司荣誉 COMPANY HONOR
- 项目奖项 AWARDS
- 办公环境 OFFICE ENVIRONMENT

■ 设计内容及服务 SCOPE OF SERVICE

- 运营模式 OPERATIONAL MODEL
- 核心业务 CORE BUSINESS
- 设计理念 DESIGN PHILOSOPHY
- 定制的专业设计服务 FLEXIBLE AND CUSTOMED DESIGN SERVICE
- 项目分布 PROJECT COVERAGE
- 主要合作伙伴 MAJOR PARTNERS



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

公司简介 ABOUT CA



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

公司简介

陈世民建筑设计事务所有限公司，简称CA，是由中国著名建筑设计大师陈世民先生创立于1996年。CA是一个新型建筑专业设计事务所，具有中国甲级设计执照，并在中国深圳、香港两地设立机构。

CA按照国际建筑师事务所管理模式，以建筑师为龙头，统筹各专业设计团队并协作运营项目。CA主要业务范围包括：城市规划与设计、城市综合体、精品酒店、超高层建筑、现代商业街区，以及大型住宅区设计等核心业务。

CA为客户提供具有国际水准的一条龙专业设计服务包括：项目前期策划、总体规划、方案设计、初步设计、施工图设计、施工期设计服务和各类建筑设计咨询等。

CA秉承陈世民大师提出的“环境、空间、文化、效益”综合设计理念，以开发“第五代城市住宅”为目标，以多元化设计产品服务市场，致力于成为国内一流设计服务公司。

CA在全国各地先后成功地承担了数百项设计项目，总设计面积突破上亿平方米，荣获各种优秀设计奖近70项。CA企业荣获：

- “2001年中国十大建筑设计机构”
- “2003年中国最具影响力建筑设计机构”
- “2004年中国二十大品牌影响力规划建筑设计事务所”
- “2005年和2011年深圳市优秀勘察设计企业”
- “2007年全国绿色生态建筑示范项目签约规划设计机构”
- “2009年全国十佳民营勘察设计企业”
- “2014年中国酒店最佳创意设计机构”

CA按照国际建筑设计视野，结合中国国情，融合中西建筑文化和科学技术，创造新一代具有中国独特建筑文化的产品。



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

INTRODUCTION

CHEN SHI MIN, Chinese Design Master since 1994, has been working at the forefront of architectural design for five decades. His innovative and distinctive achievements are well recognized both in China and overseas. To further his success, Mr. Chen established a specialized design practice called Chen Shi Min Architectural Design Consultant Ltd. ("CA") in 1996. CA holds a First-Class Design License in China and has offices in Shenzhen and Hong Kong.

CA offers diverse design solutions to its domestic and international clients. The firm has designed a broad range of projects, covering city and suburban centers, commercial districts, corporate offices, boutique hotel, commercial and public buildings, recreational facilities and large community residences etc. CA's core services include planning and urban design, feasibility studies, schematic design, preliminary design, construction design documentation, site technical supervision and administration, and architectural services-related project management and consultancy etc.

CA follows Mr. Chen's comprehensive design philosophy of "environment, space, culture and benefits" to address the various needs of clients, markets, and developments at large. Over the past 18 years, CA has become one of the top specialized architectural firms in China. CA has successfully designed over hundreds of projects with a total construction area of 100 million m². CA has received close to 70 design awards and its projects are located across all major cities in China.

Some of CA's awards include:

- "The Top Ten Architectural Design Institutions of China" in 2001
- "The Most Influential Architectural Institutions of China" in 2003
- "The Top 20 Major Brands of Architectural Planning and Design Institutions of China" in 2004
- "The Excellent Survey and Design Enterprise of Shenzhen" in 2005 and 2011
- "The Top Ten Architectural Practices of Design Enterprises of China" in 2009
- "The Most Creative Design Agency of China's Hotel Design Industry, 2013-2014"

CA's mission is to apply Chinese and Western design philosophies and methodologies to create unique architecture with high building efficiency, cost effectiveness, and that satisfy international standards of the highest quality. Simultaneously, CA aims to delivery contemporary and sustainable designs what well integrate with Chinese domestic culture, the architecture's natural environment and modern lifestyle.



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

设计资质 CERTIFICATES

营业执照 BUSINESS LICENSE



甲级设计资质 THE FIRST CLASS DESIGN LICENSE IN CHINA



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.
地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F
ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China
电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

创始人简介

陈世民



职务：

董事长、总建筑师

职称：

中国建筑设计大师
国家级专家
特许一级注册建筑师
香港建筑师学会会员
澳大利亚皇家建筑师学会一级会员
英国皇家建筑师学会会员 (RIBA)

履历：

1954-1968 年 建设部北京工业建筑设计院，建筑师
1971-1973 年 河南省建筑设计院，建筑师
1973-1980 年 中国建筑科学研究院设计所，建筑师
1980-1986 年 香港华森建筑与工程顾问公司，高级建筑师
1986-2001 年 香港华艺设计顾问有限公司，副董事长、总经理、总建筑师
1996 年 - 深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司，董事长、总建筑师

社会职务：

2005--2012 全国工商联住宅产业商会副会长
2005-2007 全国房地产设计联盟首席执行官
2005- 中国建筑学会理事
2004-- 中国勘察设计协会民营分会副会长
2004-- 世界华人建筑师协会创会会员
2002- 深圳市注册建筑师协会副会长
2002-2005 中国勘察设计协会会员
1990-2001 日本奈良中国文化村株式会社总建筑师
1987-2001 深圳市城市规划员会顾问委员
1986-2001 深圳城市建筑学会常务理事
1998-2001 中国土木建筑学会深圳分会常务理事
1997-2001 中国建筑学会理事



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

创始人简介

个人简介：

作为中国建筑设计行业最具影响力的设计大师之一，陈世民先生自 1954 年毕业于重庆建筑工程学院至今执业已 60 年。前 25 年在建设部建筑设计院工作，有机会参与了一些国家重点项目建设，奠定了设计的思想与技术知识基础，遵循“适用、经济、美观”的设计原则，履行着自己的社会职责。后 35 年陈世民扎根于深圳，更是抓住机遇，全心投入、行社会职责，不仅始终坚持在第一线从事设计，而且活跃在改革开放的前沿，在设计理论及设计实践和经营管理方面都有所成就。

陈世民先生先后参与及主持设计项目 230 多项，获得奖项 70 多个，包括国家科技进步奖二等奖、国家银质奖、国家精瑞住宅科学技术奖金奖、全国民营设计企业优秀工程设计“华彩奖”金奖、中华建筑金石奖。其代表作品有：深圳南海酒店、深圳火车站、深圳赛格广场、深圳发展银行大厦、深圳麒麟山庄、深圳麒麟苑国宾馆、武汉东湖宾馆、蒙特利尔枫华苑酒店、桂林阳朔铂尔曼酒店、中央党校综合教学楼、中国建筑文化中心、TCL 工业研究院大厦、广州汇美大厦、深圳诺德中心、天津世纪都会、重庆弹子石广场、重庆杨家山、青岛小港湾、重庆 CBD 总部经济区、重庆杨家湾片区城市设计、珠海歌剧院、青海国宾馆、重庆珊瑚水岸、重庆阳光华庭五期、东莞森林湖、西安逸翠园、长春中信城、南海世纪海景花园等。

陈世民先生通过多年设计实践总结出“环境、空间、文化、效益”的综合设计理念，提出“环境论”，主张开发“第五代生态文化型住宅”。先后出版个人专著：《时代空间》、《CHEN SHIMIN》、《立意空间》及《写忆空间》，发行于国内外并深受好评。其《写忆空间》得到中国勘察设计协会大力推荐，吴奕良理事长高度评价此书为一部具有创意特色的手写稿本，是体现中国文化地方特色及时代要求的一部新的著作。

陈世民先生成功地参与组建了三家设计企业：香港华森建筑与设计顾问公司、香港华艺设计顾问有限公司、深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司，并在三家公司均曾担任公司负责人及总建筑师，成为一位既能从事建筑设计的大师又能负责经营管理的企业家。这三家公司均是中国建筑设计体制改革不同时期的产物，陈世民大师坚持走在设计改革前列，勤奋努力，使公司成功地长期处在市场前沿，经受了市场经济的考验，以其良好的效益发展成为行业内知名的企业。

部分荣誉：

深圳南海酒店获 1985 年中国建筑学会全国优秀设计二等奖
2003 年百年经典建筑
深圳金融中心获 1986 年广东省优秀建筑奖二等奖
蒙特利尔枫华苑酒店获 1992 年美国假日酒店颁发最佳酒店推荐奖
深圳火车站获 1993 年深圳市优秀工程设计一等奖
深圳发展银行获 1999 年广东省优秀工程设计二等奖
深圳麒麟山庄获 1999 广东省优秀工程一等奖
重庆中建大厦获 1998 年中建总公司优秀方案奖一等奖
深圳赛格广场获 2001 年国家科技进步二等奖
2003 建设部优秀设计评选三等奖
中国建筑文化中心获 2002 年全国第十届优秀工程设计银质奖
2002 年建设部优秀勘察设计二等奖
深圳东方玫瑰园获 2003 年建设部优秀设计三等奖
重庆珊瑚水岸获 2005 年国家精瑞住宅科学技术金奖
重庆 CBD 南部总部经济区城市设计获 2007 年获中华建筑金石奖
长春中信城获 2007 年国际住宅协会绿色建筑奖



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, Futian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

INTRODUCTION FOUNDER

Chen Shimin

Chinese Architectural Design Master
Chartered Architect, China

- A member of the HongKong Institute of Architects (HKIA)
- A member of the Royal Australian Institute of Architects(RAIA)
- A member of the Royal Institute of British Architects (RIBA)

Resume

- 1954-1968 Architect, Architectural Design Institute, The Ministry of Construction, Beijing PRC
- 1971-1973 Architect, Architectural Design Institute, Henan Province, PRC
- 1973-1980 Senior Architect, Chinese Academy of Building Research, Beijing PRC
- 1980-1986 Senior Architect , Huasen Architectural & Engineering Consultants Co, Hong Kong
- 1986-2001 Vice Chairman/General Manager/Chief Architect, HuaYi Designing Consultants Ltd., Hong Kong
- 1996- Present, Chairman/ Chief Architect, Chen Shimin Architectural Design Consultants Co., China,

Personal Profile

Graduated from the Chongqing Institute of Architecture and Engineering in 1954, Mr Chen has been working at the forefront of architectural design for more than fifty years. He had spent his first 25 years in working at the government-based architectural institute under the Ministry of Construction in Beijing. During that period, Mr Chen had the opportunities to participate in a number of large scale and prestige projects at the national level including the State Library, Art Gallery, State Guest House and Chinese National Museum etc in Beijing.

In 1980, as the senior architect, Mr Chen was assigned the task by the Ministry of Construction to establish the first joint-venture architectural firm in Hong Kong, Huasen Architecture and Engineering Consultants and to expand Chinese architectural service to Asia region. Within a very short period, Mr Chen had successfully secured many public building projects ranging from 5 star Nanhai Hotel in Shekou to top commercial complex of the Shenzhen Financial Centre in Shenzhen.



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

INTRODUCTION FOUNDER

Following the success of Huasen, Mr Chen was asked to form another architectural design company, Hong Kong HuaYi Designing Consultants on behalf of China Real Estate Development Holding Co (GRED) in 1986. Mr Chen was held the post of Chief Architect and General Manager of YuaYi. After a decade of persist effort, Mr Chen transformed YuaYi from a small office with a few designers to be one of most influential and multi-discipline architectural firms in China.

During the time of HuaYi, Mr. Chen had personally designed and managed hundreds of projects such as ShenZhen Railway Station, 279 meter skyscraper of SEG Plaza, Shenzhen Development Bank headquarter, State Guest Houses in Shenzhen and Wuhan. Mr Chen also expanded his design projects into overseas market for example Hotel Sinomonde in Montreal of Canada, and Chinese Cultural Village at Nara of Japan etc.

In 1996, Mr Chen decided to set up his own architectural practice, Chen Shi Min Architectural Design Consultant. The new firm' s objective is to apply Chinese and Western design philosophies, methodologies and operating model to create unique architecture in China with high building standards, efficiency, quality and cost effectiveness. To date, Mr Chen has completed a broad range of projects covering city and suburban centers, commercial districts, corporate offices, boutique hotels, commercial and public buildings, and large community residences. Mr. Chen actively promotes his design philosophy of "environment, space, culture and benefits" and integrates them into each of his project.

Mr Chen had also written books and many of his publications are well received both in China and internationally. Through the fifty years of Mr Chen' s design career, he endeavors to promote a new architectural language draw from Chinese vernacular culture, its history, arts, traditional design philosophies and methodologies, and express it through modern building technology. It is Mr Chen's view that this is the way to create a unique architecture that responds to the changing social context of China. Mr Chen is not only one of the most influential architects but also one of the few to be recognized of his accomplishments in China.



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

创始人简介

主要业绩：

重庆阳光华庭综合体 (建筑面积 392,932m ²)	设计总负责人
桂林阳朔铂尔曼温泉度假酒店 (建筑面积 47,726.4m ²)	设计总负责人
天津世纪都会 (建筑面积 322,600m ²)	设计总负责人
深圳 TCL 工业研究院大厦 (建筑面积 78,102m ²)	设计总负责人
深圳诺德中心 (建筑面积 70,000m ²)	设计总负责人
中粮地产总部 (建筑面积 31,577m ²)	设计总负责人
深圳赛格广场 (建筑面积 167,000m ²)	设计总负责人
深圳发展银行大厦 (建筑面积 70,000m ²)	设计总负责人
深圳金融中心 (建筑面积 120,000m ²)	设计负责人、顾问总建筑师
重庆两江新区龙盛总部经济区 (建筑面积 1,109,074m ²)	设计总负责人
广州汇美新塘住宅区方案设计 (建筑面积 160,000m ²)	设计总负责人
兰州城市规划展览馆 (建筑面积 32,250m ²)	设计总负责人
重庆市两江新区复盛高铁站地区城市设计 (建筑面积 37,651,500m ²)	设计总负责人
重庆市两江新区 2 号地块总规方案设计 (建筑面积 1,000,000m ²)	设计总负责人
武汉南岸嘴城市设计 (占地面积 30 公顷 , 国际招标一等奖)	设计总负责人
重庆 C11 城市综合体总规方案设计 (建筑面积 625,500m ²)	设计总负责人
重庆 CBD 总部经济拓展区城市设计 (建筑面积 3,535,482m ²)	设计总负责人
西安市青龙寺周边改造城市设计 (建筑面积 3,370,000m ²)	设计总负责人
重庆市凯旋路改造城市设计 (建筑面积 450,000m ²)	设计总负责人
青岛小港湾地块 (建筑面积 1,676,500m ²)	设计总负责人
重庆杨家山地块 (建筑面积 3,680,370m ²)	设计总负责人
重庆珊瑚水岸 (建筑面积 459,000m ²)	设计总负责人
西安逸翠园期 (建筑面积 1,270,000m ²)	设计总负责人
无锡栖园 (建筑面积 165,000m ²)	设计总负责人
深圳麒麟苑 (建筑面积 22,000m ²)	设计总负责人
深圳世纪海景花园 (建筑面积 49,700m ²)	设计总负责人
深圳平湖御峰园 (建筑面积 400,000m ²)	设计总负责人
重庆南岸二塘总体规划 (建筑面积 1,300,000m ²)	设计总负责人
重庆杨家湾 (建筑面积 1,470,000m ²)	设计总负责人
重庆 CBD 南岸总部经济区 (建筑面积 1,955,875m ²)	设计总负责人
黄埔雅苑 (建筑面积 410,000m ²)	设计总负责人
深业花园 (建筑面积 135,000m ²)	设计总负责人
中共中央党校教学楼综合楼 (建筑面积 24,000m ²)	设计总负责人
中国建筑文化中心 (建筑面积 60,000m ²)	设计总负责人
加拿大蒙特利尔枫华苑酒店 (建筑面积 30,000m ²)	总建筑师
广东蛇口南海酒店 (建筑面积 43,100m ²)	总设计师、项目策划经理



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址： 深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

创始人简介

荣誉证书 :



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.
地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F
ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China
电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

公司荣誉 COMPANY HONOR

- 2014 中国酒店最佳创意设计机构
2012 首届深圳市建筑工程施工图编制质量铜奖单位
2011 深圳市勘察设计行业优秀企业
2009 全国“十佳民营勘察设计企业”大奖
2007 全国绿色生态建筑示范项目签约规划设计机构
2007 第十四届中华建筑金石奖——华人卓越建筑设计奖
2006 深圳市勘察设计行业优秀企业
2004 中国建筑二十大品牌影响力规划建筑设计事务所
2003 中国(深港)最具影响力建筑设计机构
2001 中国(深圳)十大建筑设计机构



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, Futian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

项目奖项 AWARDS

桂林阳朔铂尔曼温泉度假酒店	2014	中国饭店金马奖——金奖
重庆大学城 U8-8-1/03 地块项目	2014	中国最佳文化特色精品酒店设计特金奖
洋世达·南滨特区	2013	精瑞科学技术奖——规划设计优秀奖
重庆珊瑚水岸	2013	精瑞科学技术奖——产业创新优秀奖
	2012	第四届全国民营设计企业优秀工程设计华彩奖——铜奖
	2011	全国优秀工程勘察设计奖——三等奖
	2011	广东省优秀工程勘察设计——二等奖
	2010	深圳市优秀工程勘察设计——一等奖
	2005	精瑞住宅科学技术奖——规划金奖
	2006	第十四届中华建筑金石奖——优良规划设计奖
	2005	全国房地产设计联盟百年住宅优秀作品奖——规划设计大奖
平湖御峰园	2011	全国民营设计企业优秀工程设计“华彩奖”——银奖
	2010	深圳市优秀工程勘察设计——二等奖
重庆南岸杨家湾片区	2010	精瑞住宅规划设计奖——规划设计奖
中山金源花园	2009	精瑞住宅科技术奖——规划设计金奖
珠海中信湾	2008	精瑞住宅科学技术奖——规划设计优秀奖
重庆 CBD 南岸总部经济区城市设计	2007	第十五届中华建筑金石奖——优良规划设计奖
	2007	国际住协绿色建筑奖范例项目
	2007	精瑞住宅科学技术奖——规划设计优秀奖
长春中信城	2007	第十五届中华建筑金石奖——优良规划设计奖
	2007	国际住协绿色建筑奖范例项目
TCL 工业研究院大厦	2008	全国优秀建筑工程设计奖——三等奖
	2007	广东省优秀工程设计——二等奖
	2007	深圳市第十二届优秀勘察设计建筑设计——一等奖
	2005	全国全国民营设计企业优秀工程设计“华彩奖”——金奖
深圳诺德中心	2008	全国优秀建筑工程设计奖——三等奖
	2007	广东省优秀工程设计——二等奖
	2007	深圳市第十二届优秀勘察设计建筑设计——一等奖
	2007	全国民营设计企业优秀工程设计“华彩奖”——金奖
北京逸翠园	2006	建筑设计大奖——设计大奖
西安逸翠园	2006	精瑞住宅科学技术奖建筑设计与文化金奖——综合大奖
宝安御龙居	2004	全国人居经典建筑规划设计方案竞赛——综合大奖
广州金海湾花园	2008	全国优秀住宅与住宅小区项目奖——三等奖
	2007	广东省优秀工程设计——等奖
	2007	广州市优秀勘察设计——等奖
	2004	精瑞住宅科学技术居住建筑文化艺术——优秀奖
	2004	全国人居经典建筑规划设计方案竞赛——建筑金奖
重庆天龙长青湖住宅	2004	全国人居经典建筑规划设计方案竞赛——双金奖
重庆帝景·摩尔	2004	全国人居经典建筑规划设计方案竞赛——综合大奖
广州汇美景台	2003	全国人居建筑规划设计方案竞赛——建筑金奖创作奖
	2004	广东省注册建筑师协会第二届优秀建筑——建筑金奖创作奖
深业花园	2003	深圳市第十届优秀工程设计——三等奖
黄埔雅苑	2003	广东省第十一届优秀工程设计——三等奖
	2003	深圳市第十届优秀工程建筑设计——二等奖
	2003	全国人居建筑规划方案竞赛——综合大奖
	2003	中国 50 名盘
	2004	深圳市第十一届优秀工程建筑设计——二等奖
	2005	广东省第十一届优秀工程设计——三等奖
上海汇贤居	2002	上海市住宅小区创优项目奖——优良奖
	2003	第三届上海市优秀住宅评选——规划设计奖
西安高新·枫林绿洲	2004	深圳市第十一届优秀工程规划设计奖——三等奖
	2003	全国人居建筑规划设计方案竞赛——综合大奖
深圳东方玫瑰园	2001	建设部优秀建筑设计奖——三等奖
	2001	广东省第十次优秀工程设计奖——二等奖
重庆天骄年华	2000	深圳市第九届优秀工程勘察设计——二等奖
	2001	新世纪人居经典住宅小区方案竞赛——综合大奖



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, Futian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

办公环境 OFFICE ENVIRONMENT



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

设计内容及服务 SCOPE OF SERVICE



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

运营模式 OPERATIONAL MODEL

建筑师统筹 ARCHITECTS



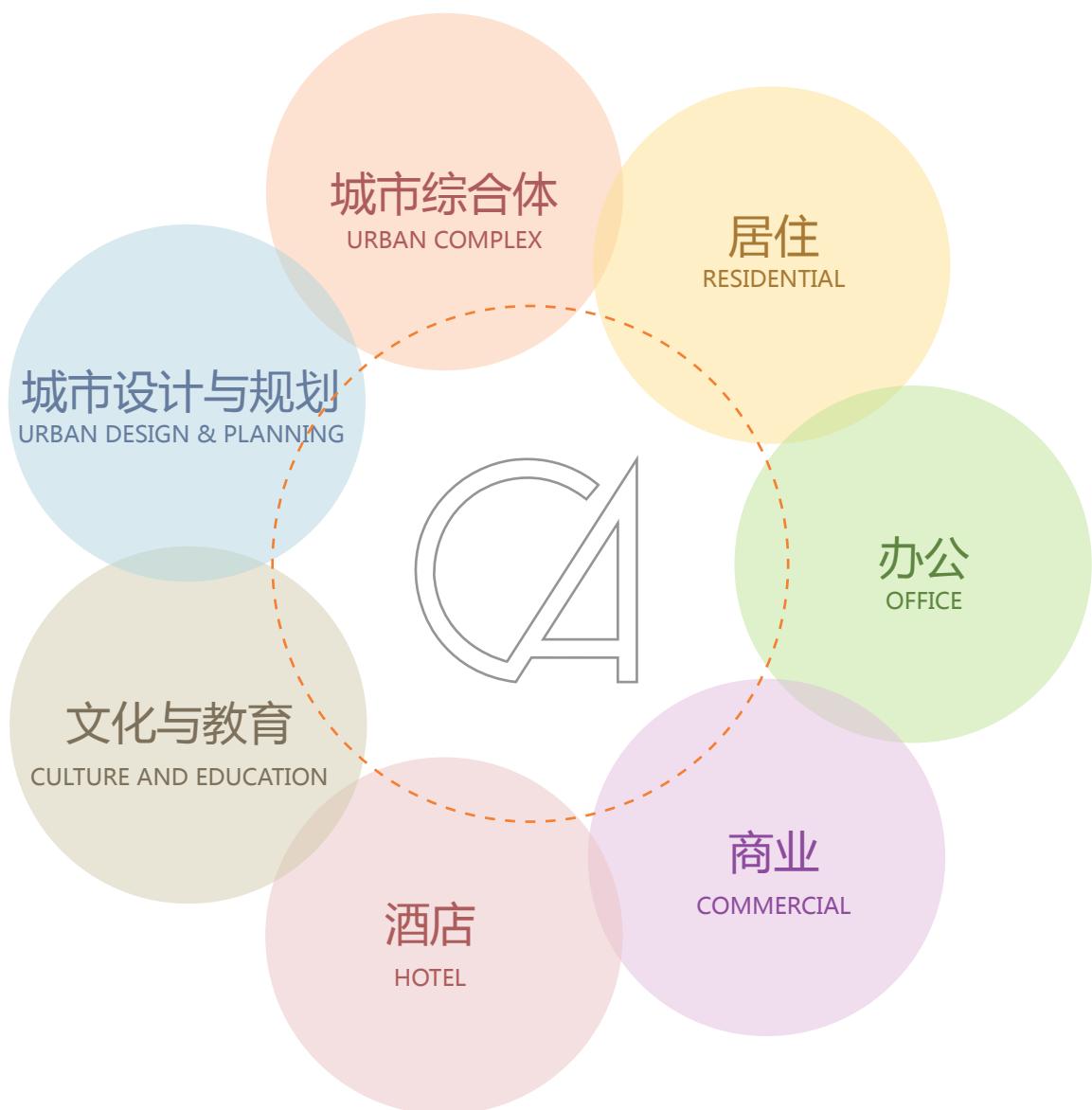
深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

核心业务 CORE BUSINESS



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

设计理念 DESIGN PHILOSOPHY



设计理念是公司的灵魂：

CA多年来一直以陈世民大师提出的“环境、空间、文化、效益”四要素作为综合的设计理念，它既是设计构思的出发点亦是评价自身设计成果的标准。这一理念其实是对“适用、经济、美观”的新演绎，因为“环境与空间”是当今“适用”的主要内容，“文化”将提升“美观”的评价标准，“效益”则将“经济”的含义扩大到使用的、社会的、经济的综合效益观而不仅仅是经济的节省。

环境、空间、文化、效益四项要素相互关联，不可分割，是建筑的功能与艺术、技术与经济互为结合的关系。效益需要通过环境、空间与文化要素来具体发挥作用，而环境、空间、文化亦唯有经过效益方能反映出结果。



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

设计理念 DESIGN PHILOSOPHY

环境：

当今的时代是环境的时代，创新环境，寻求人与自然共生、人与自然和谐发展、人与社会资源地有效共享是环境的主题。

建筑依据环境而生，环境因新建筑出现而得到改善与创新。建筑师需要具有扩大的、综合的环境观，这是时代的需要。

通过综合的分析项目所在地域的自然的、地理的、经济的、人文的、交通的、建筑的以及施工的各种环境因素，积极利用其中有利的成份为人们创造良好、舒适的工作与生活环境，妥善使用良好的环境资源应成为建筑创作的目的。

空间：

空间，是构成建筑的核心。建筑布局其实是空间布局，建筑形体乃是建筑空间组合的结果。

把建筑创作思维从二维转化为三维，把单纯的平面设计转化为空间的序列组合，为的是一方面有效地发挥建筑的使用功能，使人感到行为有效，适合所求；一方面整体地发挥建筑空间的感染力，使人感到舒适、亲切；此外，则是为了有效地使用各种资源。空间组合有效，资源才能利用有效。寻求新的空间组合是建筑创新的基础。

文化：

文化，在建筑中体现的是工程科技与造型艺术的结合。单纯讲建筑“美观”、“风格”亦尚概括不了建筑应有的文化特质。

人们对建筑美观与否的评价是以自身的文化背景和对某种文化的追求为基础的，根本难于众说一致，但是都需要有一种建筑的文化观。这就是：建筑文化是社会的主要组成部分，具有强烈的时代性与民族性，并与一个地区的历史、文化、技术传统根连一起。经济走向现代化、国际一体化，建筑文化更应走向地域化与民族化。

在通过引进外国建筑文化来丰富本国建筑文化的同时，发掘自身传统文化加以改进对丰富建筑文化同样地重要，在当今社会同样值得提倡。因此在实现现代化过程中，建筑文化不是全盘西化、欧化，而是需要“洋为中用”，加以集优化。

效益：

效益，是一切建筑创作体现的最终结果。真正的现代建筑是能体现我们时代的精神——效率与效益的建筑。效益应包括经济效益、社会效益、使用效益等几个层面，偏重于任何一面都是不行的，需要有综合的效益观。

具备商品特征的建筑无疑首先要讲求开发成本与经济回报的效益关系，但是同时亦不可忽视投入与产出的相互效应关系。建筑师往往需要在消费者注重的使用效益、管理部门注重的社会效益以及投资者注重的经济效益之间寻求平衡与对接点，从而实现自己的创作理想。



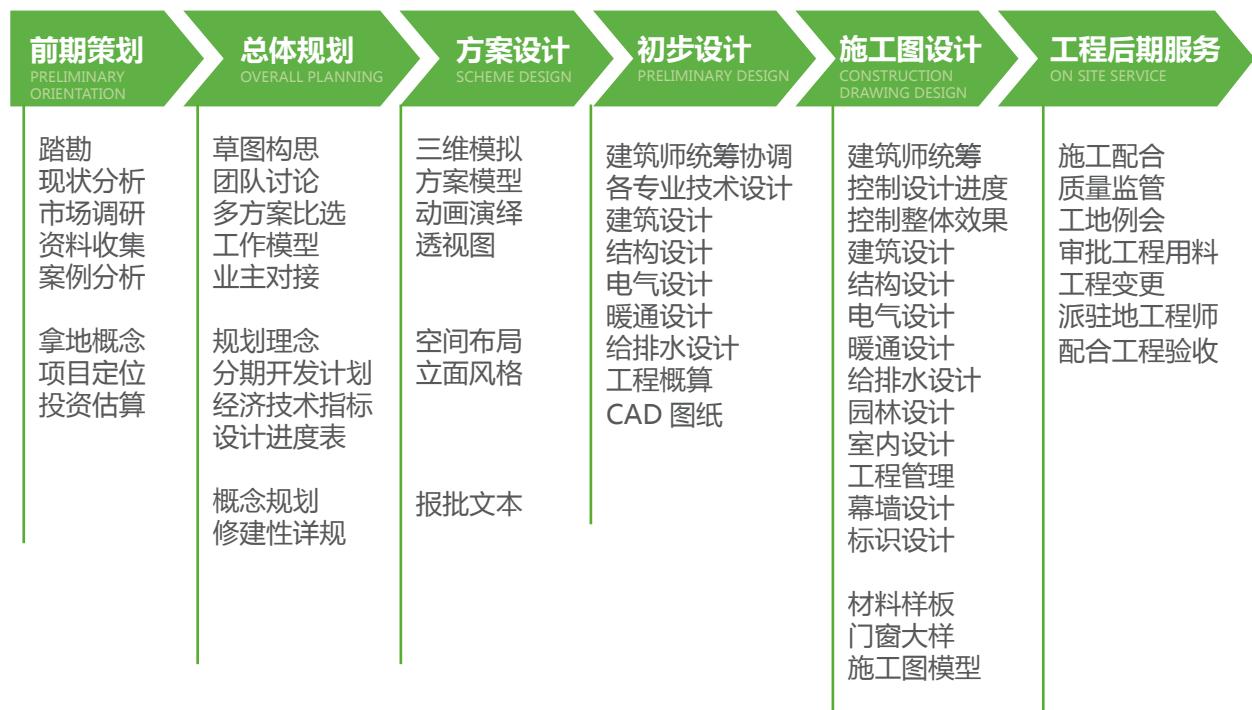
深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

定制的专业设计服务 FLEXIBLE AND CUSTOMED DESIGN SERVICE



案例：深圳麒麟苑

业主：深圳市建工务署
项目建筑师：CA

结构机电：中国建筑东北设计院
室内设计：深圳洪涛装饰
景观设计：北林苑
岩土工程：中国京冶工程技术公司
道路工程：深圳宝安规划设计院
市政工程：华北设计研究总院

案例：上海世纪商贸广场

业主：和记黄埔地产
项目建筑师：CA

立面顾问：TERRY FARRELL PARTNERS
结构设计：ARUP
机电设计：TWIN WAY
人防工程：上海市地下空间设计研究总院
景观设计：HASSELL



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

项目分布 PROJECT COVERAGE



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼4/F

APP : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, EuTian Shenzhen, China

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, Futian Shenzhen, China
电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com

主要合作伙伴 MAJOR PARTNERS



深圳市陈世民建筑设计事务所有限公司 CHEN SHI MIN ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT LTD.

地址：深圳市福田中心区益田路4068号卓越时代广场四楼 4/F

ADD : Times Square Excellence No. 4068 Yitian Road, FuTian Shenzhen, China

电话 TEL +86-0755-88262516 | 传真 FAX +86-0755-88267183 | 网址 WEBSITE www.chenshimin-arch.com